

СВЕТЛАНА МИРОШНИЧЕНКО:

«БАНИ – СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫЕ ОБЪЕКТЫ ГОРОДА»

Что поражает в С. В. Мирошниченко, директоре муниципального предприятия г. Благовещенка «Банно-прачечные услуги», так это сочетание женственной хрупкости и жёсткой деловой хватки, которой обладает далеко не каждый представитель сильного пола. «Деловое Приамурье» обычно рассказывает о развитии предприятий, их проблемах и перспективах. В преддверии 8 Марта журнал немного отступает от этого правила. Наш разговор со Светланой Вячеславовной касается и чисто житейских тем, ее жизненных приоритетов...

– Светлана Вячеславовна, как начинается Ваш обычный будний день?

– Рабочий день у администрации предприятия начинается в восемь часов, заканчивается в 17, перерыв на обед – с 12 до 13. Но такой распорядок не для директора. Потому что, если ты руководитель, то ты круглосуточно на работе. И нельзя точно сказать, во сколько закончится очередной рабочий день.

Возникают различные проблемы, приходится решать массу вопросов, принимать решения и ночью, и в дневное время. Ты, как тот солдат – постоянно наготове держать удар...

– И какие результаты принесла эта постоянная готовность держать удар в непростом ушедшем году?

– Окончательные финансовые итоги будут подведены к концу марта. Но по предварительным данным, я точно знаю, что закончили год с положительным финансовым результатом.

Нам удалось сохранить коллектив, повысить заработную плату работникам, выплатить к Новому году 13-ю заработную плату.

Мы смогли заготовить строительные материалы для ремонта женского отделения бани №3, больше известной как баня на Комсомольской. Начать работу



СВЕТЛАНА МИРОШНИЧЕНКО,
ДИРЕКТОР
МП «БАННО-ПРАЧЕЧНЫЕ УСЛУГИ»

планируем в мае – во время профилактического отключения ГВС. К сентябрю работы будут выполнены.

В этой бане в прошлом году начали и уже заканчиваем реконструкцию одного из индивидуальных номеров. Он изменится кардинально. В номере будет бассейн с гидромассажем и циркуляцией воды, проходящей тройную фильтрацию. Появится панно с соляными кирпичами, обладающими лечебным эффектом.

Лечебный эффект солевых комнат особенно ощутим при болезнях органов дыхания, аллергических проявлениях.

После нескольких сеансов наблюдается значительное улучшение у болеющих астмой. Благодаря уникальному лечебному пространству соль воздействует на организм человека, оказывая лечебный эффект на дыхательные пути, бронхи, легкие, расслабляет нервную систему. Целебный эффект организм получает за счет воздействия на него ионов калийных солей и минералов, которые способствуют повышению иммунитета.

Воздушные солевые ванны благотворно воздействуют на кожу, снимают стресс, улучшают сон, нормализуют обмен веществ,

снимают боли при артрозах и радикулитах. Дополнительный лечебный эффект соляные воздушные ванны дают при лечении болезней опорно-двигательного аппарата и костно-мышечной системы, нервной системы. Уставшие люди после сеанса чувствуют себя бодрыми и здоровыми.

Для любителей попариться приятным сюрпризом станет наличие двух видов пара – крепкого, от каменки, и влажного, подаваемого парогенератором. Такой пар полезен для людей с заболеваниями сердечно-сосудистой системы, он верный помощник в уходе за кожей.

Что касается перспективных планов, то на очереди два проекта. Первый – ремонт женского отделения бани №3. При своевременном погашении дебиторской задолженности перед нами ремонт планируем этим летом. Второй на очереди проект – ремонт бассейна в женском отделении бани №1.

Постоянные посетительницы «Росинки» давно ждут этого, им хочется освежиться в таком же шикарном резервуаре с голубой водой, что и в обновленном мужском отделении. Но приступить к реализации этого крупного проекта сможем не ранее, чем через год. Причина проста – отсутствие достаточных финансовых средств.

На модернизацию производства, развитие сервиса для оказания более качественных услуг предприятие направляет значительные денежные средства, заработанные самостоятельно.

В доходах предприятия финансирование из городского бюджета составляет всего 6,8 %.

Но всё же кризис вносит свои коррективы. К сожалению, в минувшем году сократилось число посетительниц наших бань – на 29 000 человек. Основная причина – снижение платежеспособности населения.

Наблюдается рост дебиторской задолженности покупателей прачечных услуг. Так к примеру, по состоянию на 1 января 2016 г. задолжен-

« На бани нужно обращать особое внимание, так как это социально-значимые объекты города, являющиеся местом культурного времяпрепровождения горожан.

ность городской клинической больницы составила 3,5 миллионов рублей. Для муниципального предприятия это значительная сумма. Неплатежеспособность городской больницы может парализовать деятельность предприятия.

В этом году в банях в с. Белогорье, п. Моховой Пади мы оставили цены на прежнем уровне, в остальных – подняли на четыре процента.

Конечно, хотелось бы, чтобы власти с большим вниманием и пониманием относились к нашему предприятию. Я не устаю повторять: не зря же в Древнем Риме любой император, приходя к власти, в первую очередь заботился о термах, стараясь получить поддержку населения. В термах Древнего Рима не только можно было пользоваться банными

услугами, но и заниматься физическими тренировками, музыкой, литературой, любоваться произведениями искусства. Одним словом, на бани нужно обращать особое внимание, так как это социально-значимые объекты города, являющиеся местом культурного времяпрепровождения горожан.

Сложившиеся условия заставляют нас искать новые источники финансовой опоры. Мы рады, что в 2015 году удалось заключить контракты на обработку в наших прачечных белья с организациями, работающими на строительстве космодрома «Восточный». Это существенная поддержка, без которой, боюсь, пришлось бы проводить сокращения штатов. Для людей это очень болезненно, особенно сейчас.

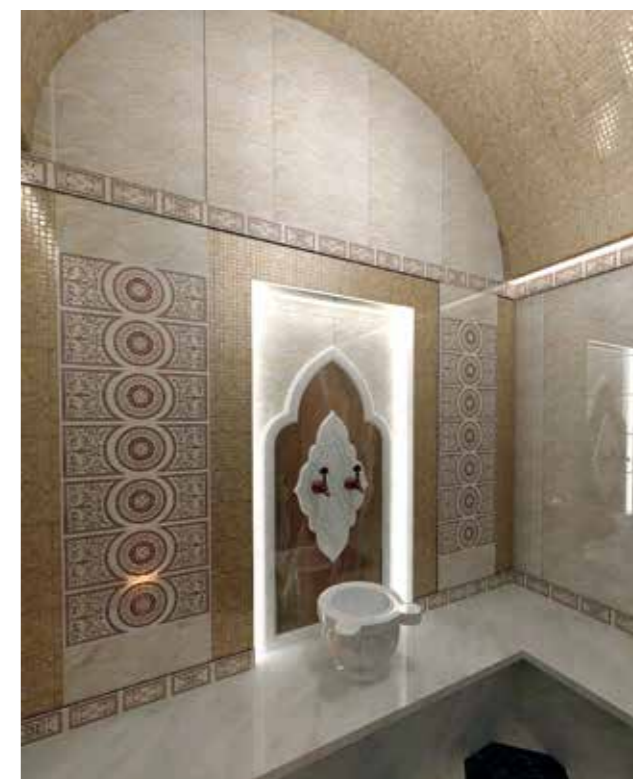
Что касается повседне-

ной работы, то всё идет в штатном режиме, требующем постоянного внимания, вмешательства, заботы... Ведь в составе нашего предприятия сейчас шесть бань, три прачечные, три котельных, ремонтно-производственный центр.

– Светлана Вячеславовна, Вы можете сказать, что занимаетесь любимым делом?

– Я получаю удовольствие от того, что твоя работа делает жизнь других людей лучше. А человек может уважать себя именно тогда, когда чего-то добился в жизни, не столько для себя, сколько для других. Мне нравится такой стиль жизни.

Нравится, что на предприятии сложилась корпоративная культура, основополагающим принципом которой стало – создавать для людей комфортные условия, дарить им радость. Вот казалось бы мелочь... 31 декабря одна из наших кассирок по собственной инициативе нарядилась Снегурочкой и целый день продавала билеты в сказочном образе. В этот день



во всех своих банях мы предлагали посетителям бесплатный чай, угощали их конфетами, баранками, мандаринами. Приподнятое настроение от этого маленького банного праздника, они «унесли» с собой в свои семьи.

Чтобы жизнь горожан стала «светлее» перед Новым годом мы подсветили свои здания. А возле «Росинки» к тому же засияла растущая там огромная елка. Теперь по вечерам всё это радует глаз горожан.

В 2015 году на основании предложения органа исполнительной власти Амурской области предприятие вошло в состав участников Всероссийского Реестра «Книга почета». Такого результата без увлеченности своим делом вряд ли добьешься.

– Не могу не спросить, как сочетается успешная работа с благополучием в семье?

– Я с уважением отношусь к женщинам, для которых жизненным приоритетом становится семья, но все же уверена, что женщина должна состояться и как профессионал, тогда и в семье к ней будут относиться с большим уважением.

Дом, точно, должен быть твоей крепостью. Нужно, чтобы в нем было спокойно, уютно, чтобы душа человека отдыхала. А любви и заботы нужно отдавать столько, на сколько ты способна.

ОВМЕСТИТЬ НЕСОВМЕСТИМОЕ

Время показало, что из грамотных женщин получаются прекрасные руководители. Женщины по своей природе легче идут на компромисс, чем мужчины, поэтому они больше нацелены на сотрудничество и принятие совместных решений.

Часто дам, поставивших себя наравне с мужчинами в профессиональном плане, окружающие перестают воспринимать, как женщин, отказываясь понимать, что профессионализм – это не утрата женственности. К счастью, Светлана Мирошниченко начисто опровергает это мнение. С одной стороны, она требовательный руководитель, у которого в подчинении много и мужчин, и женщин, с другой стороны – заботливая мама, бабушка, хорошая хозяйка, модная леди, наделённая чувством вкуса и стиля.

Выходит, совместить несовместимые вещи, возможно, если человек этого искренне хочет. Главное в этом деле – уметь расставлять приоритеты, грамотно использовать время, не отказываясь от помощи в случае необходимости.

Светлана Вячеславовна живёт по принципу: «Выполнять любую работу нужно профессионально и с душой».

Беседовал
Петр Андреев



Amur.net

теперь в вашем мобильном!



Все новости региона и области, самые популярные материалы интернет-журнала МОЮ, свежие фильмы и события города в «Афише».

