

Светлана Мирошниченко: «Вся надежда на космодром!»

Контракты со строителями космодрома дают благовещенскому МП «Банно-прачечные услуги» шанс на развитие

Ирина Ворошилова

«Никогда не надо сдаваться и опускать руки! Какими бы ни были обстоятельства, выход всегда есть и порой очень неожиданный», — уверена Светлана Мирошниченко. Этому принципу директор благовещенского МП «Банно-прачечные услуги» придерживается всегда. Возглавив предприятие не в лучшие времена, эта хрупкая женщина смогла вывести его на новый виток развития. И сегодня, когда жизнь поставила очередную трудноразрешимую задачу, она активно ищет новые точки финансовой опоры для своего предприятия. А кто ищет, тот всегда найдет. Благовещенские муниципалы уже заключили несколько новых контрактов на оказание услуг организациям, занятым на строительстве космодрома Восточный.

Плюс убыточный объект

В хозяйственном ведении Светланы Мирошниченко, кроме «Росинки», еще пять бань и три прачечных. Несколько лет назад муниципалы взяли под свое крыло баню в Белогорье, которая была в удручающем состоянии. Сейчас белогорьевцы парятся там и радуются. А в этом году МП нагрузили баней в Моховой Пади. Убытков у бани на три миллиона, а ходят туда всего два-три человека по выходным. Стоило ли спасать эту баню — большой вопрос.

— В прошлом году субсидии нашему предприятию составляли порядка 10 миллионов рублей, а в этом — финансирование урезали до 7 миллионов, — привела Светлана Вячеславовна конкретные цифры. — За минусом убытков моховской бани на шесть объектов остается всего четыре миллиона. При этом цены на расходные материалы — буквально на все, что мы используем в своей деятельности, выросли. И мы еще каким-то образом живем.

Стирка как аргумент

В МП «Банно-прачечные услуги» не могли даже предположить, что этот год начнется с непредвиденных трудностей. Весной в одной из бань случился пожар. Не успели пережить одни неприятности, как начались другие проблемы. В связи с дефицитностью бюджетных средств перестали вовремя рассчитываться покупатели прачечных услуг.

— Мы обрабатываем медицинское белье для лечебных учреждений нашего города до 400 тонн ежегодно. Это еще одна сторона нашей работы — и работы весьма сложной, — подчеркивает директор муниципального предприятия.

Сюда поступает белье в том числе из родильных домов, операционных с такими сложными загряз-



400
тонн медицинского белья
обрабатывает МП «Банно-
прачечные услуги» ежегодно

СЕРГЕЙ ЛАЗОВСКИЙ



«Многое в работе зависит от настроения»

Сгущать краски — не в ее характере. Общаясь с этой удивительно красивой и энергичной женщиной, я вспомнила притчу про двух лягушек, которые оказались в кувшине с молоком. Одна впала в уныние, опустила лапки и утонула. А другая решила не сдаваться, она молотила лапками изо всех сил, пока не сбита из молока масло. Так и выбралась из кувшина.

— Как руководитель, я делаю все для того, чтобы получить максимальный финансовый результат и развивать свое предприятие, — Светлана Мирошниченко подкрепила свои слова примерами. — Мы стали искать покупателей наших услуг в других городах Приамурья. Уже сотрудничаем с Зейской центральной районной больницей, сейчас пытаемся выстроить взаимоотношения и заключить контракты на обработку белья с несколькими организациями в Углегорске. При урезании финансирования и снижении доходов бань в летний период в пять раз, контракты со строителями космодрома дают нашему предприятию шанс на развитие.

Оставаясь верной своему жизненному принципу, Светлана Мирошниченко поддерживает оптимистичный настрой в родном коллективе. Каждый раз выезжая объекты, старается поднять настроение подчиненных шуткой и добрым словом, чтобы позитив по цепочке они передавали другим людям.

— Наше производство сложное, но интересное и главное — получаешь от своего труда моральное удовлетворение. Я часто в выходные дни прихожу на работу и вижу: идут люди в баню, лица у всех озабоченные, напряженные, а выходят потом с добродушной улыбкой. И самое важное — с позитивным настроением они пойдут в свои семьи, будут заряжать добротой своих близких.



КОММУНАЛЬНОЕ НАПРЯЖЕНИЕ

Мы приходим в баньку за порцией здоровья и приятных эмоций. Пришел, попарился, расслабился, ушел. Мало кто догадывается, что за тихой банной заводью скрывается очень тяжелый, порой в стрессовой ситуации коммунальный труд. Чтобы поддерживать

порядок и красоту, бани нужно регулярно ремонтировать. Еще один важнейший вопрос — гигиена. У МП «Банно-прачечные услуги» заключен договор с Роспотребнадзором. Специалисты регулярно проверяют чистоту воды в бассейнах, производят

смывы со скамеек, как в помывочном зале, так и в парной. К слову, любительниц попариться с венчиком в «Росинке» ждет сюрприз: там обновили парилку — она стала светлее, а новые скамейки установили широкие, крепкие и без гвоздей.

нениями, как пятна крови, следы от медицинских препаратов и химических средств. Их очень сложно вывести обычными методами, поэтому стирка белья для медучреждений требует особого подхода.

— Работу мы выполняем качественно и своевременно, технологический цикл у нас отработан до мельчайших деталей. И несмотря на это, больницы стали задерживать оплату за услуги. А это значит, что скоро и мы сами станем должниками перед коммунальщиками. Медики потянут и нас за собой в долговую яму, — переживают работники предприятия.

Директор муниципальных бань и прачечных еженедельно строит прогнозы доходов и расходов, планируя каждый платеж. Но сложно выстраивать линию работы предприятия, когда кто-то рьяно вмешивается в этот процесс.

— Мы, конечно, предпринимаем меры, пытаемся достучаться и до властей. Пока реакции нет. Сегодня ситуация такова, что в ближайшее время мы будем вынуждены отказаться в предоставлении услуг медучреждениям города.

Борьба за рынок

Несмотря на то что «Банно-прачечные услуги» — предприятие муниципальное, оно и создано в соответствии с Уставом города Благовещенска как раз для того, чтобы предоставлять сопутствующие муниципальному образованию услуги, коллектив лавирует на рынке банно-прачечных услуг так же, как и все частники.

— Нас уравнивали с частным бизнесом. И чтобы получить большие объемы белья, нам также приходится участвовать в аукционах, торгах, конкурентной борьбе, — подчеркивает руководитель предприятия.

МП «Банно-прачечные услуги», на котором трудится около 100 человек, пока работает стабильно, имеет, как говорят экономисты, положительный финансовый результат. По итогам 2014 года это благовещенское предприятие вошло в рейтинг «100 лучших предприятий России». Есть повод для гордости.

— Еще год назад я питала большие надежды на дальнейшую перспективу: предприятие прибыльно — только развивайся! Из крупных проектов нам осталось реконструировать бассейн в женском отделении «Росинки», чтобы женщины и дети плавали в такой же прозрачной и голубой воде, как их мужья и папы. В моем перспективном бизнес-плане была и реконструкция женского отделения в бане № 3. Сложные перипетии заставляют нас стоять на месте. Пока держимся. Но если продолжится проблема с неплатежами медицинских организаций, предприятие может встать на колени.